গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ক ৭১৩১৯৬৩

দলিলের ক্রমিক নং ১০২৬০ বহি নং ১ দলিল নং ১০২৯৩

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১২.৬৯ শতাংশ জমি মাত্র।	নাল জমি।	অংকে :- ৩২,০০০/-
কথায়:- বার দশমিক ছয় নয় শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- বত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

৩০৫৫ ২।১২।০৭

২০০৭ইং [illegible] মিনিট পি: সময়
মো: ওয়াহিদ মিয়া
সা: ঝিলটুলী, ফরিদপুর,

খু-৪০ মিনিট
৫ই ডিসেম্বর/০৭
সদর
মো: লোকমান উদ্দিন

...র তৌহিদা তারিক
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং-১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
১। মো: লোকমান উদ্দিন মল্লিক
২। মো: জালাল উদ্দিন মল্লিক
পিং মৃত ইমাম উদ্দিন মল্লিক
৩। মোসা: মর্জিনা বেগম
জং- আবুল হাসেম মল্লিক
৪। মোসা: সেলিনা বেগম
জং- মো: আকুব আলী
৫। মোসা: শেফালী বেগম
জং- মো: ফারুক বেপারী
৬। মোসা: রূপালী বেগম
জং- মো: বাদশা বেপারী
৭। সর্বমাতা: আমেনা বেগম
৭। মোসা: আমেনা বেগম
জং- মৃত ইমাম উদ্দিন মল্লিক
মাতা মৃত মাজু খাতুন
সর্ব সাং মামুদপুর
কোতয়ালী
ফরিদপুর
মুসলিম
কৃষি / গৃহকার্য্য

মো: লোকমান উদ্দিন
২৫১৮৩
মো: লোকমান উদ্দিন
২৫১৮৪
মো: জালাল উদ্দিন
১৫১৮৫
মর্জিনা
১৫১৮৬
সেলিনা
১৫১৮৭
শেফালী

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৫।১২।০৭

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্য্যালয় ফরিদপুর

সনাক্ত করিলেন
আব্দুস সাত্তার খান
পিং- মৃত জয়নাল উদ্দিন খান
মাতা- মৃত ময়না খাতুন
সাং- হাবেলী গোপালপুর
কোতয়ালী
ফরিদপুর।
মুসলিম।

মো: আব্দুস ছাত্তার খান

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৫।১২।০৭

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ "পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ" সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রয়োজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোঃ লোকমান উদ্দিন মল্লিক।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

২। নাম ঃ মোঃ আলাউদ্দিন মল্লিক।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪২ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

রূপালী

তাহমিনা বেগম
পিং- মো: আব্দুর রাজ্জাক

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্য্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৬/১২/০৯

মো: আব্দুর রাজ্জাক

৩। নাম ঃ মোসাঃ মর্জিনা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ আবুল হাশেম মল্লিক।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৩৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৪। নাম ঃ মোসাঃ সেলিনা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ আকুব আলী।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৩৫ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৫। নাম ঃ মোসাঃ শেফালী বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ ফারুক বেপারী।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৩৩ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

০৫/১২/০৭

৬। নাম ঃ মোসাঃ রুপালী বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ বাদশা বেপারী।
পিতার নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৩০ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম ইমান উদ্দিন মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মরহুমা মাজু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৬৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ মামুদপুর।
ডাকঘর ঃ কাফুড়া।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে আর.এস জরিপের ৩৪০ নং খতিয়ান যাহা এস.এ ৩৪৮ নং খতিয়ানভুক্ত ২.২৯ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৭/১৯ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা লাল মামুদ কারিকর নামে লেখা যায়, তাহাতে তিনি রেকর্ডীয় সুত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি খলিলুর রহমান কারিকর পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে নিম্ন লিখিত দাগের ৫৮ (আটান্ন) শতাংশ জমি অন্য শরীকসহ আমরা ১নং হইতে ৬নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৭নং দাত্রীর স্বামী ইমান উদ্দিন মল্লিক বিগত ইং ০৪/০৩/১৯৭২ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ১১২৪ নং সাফ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে ৫০০ অংশে ২৯ (উনত্রিশ) শতাংশ জমিতে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্য্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

০৫/১২/০৭

সম্পত্তি আমরা ১নং হইতে ৬ নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে ও আমি ৭নং দাত্রী জজীয়তি সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ১২.৬৯ (বার দশমিক ছয় নয়) শতাংশ। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৫৫৮ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৯২৬ (নয়শত ছাব্বিশ) নং দাগ নাল জমি ৩০ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.৫৬ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৭০ (নয়শত সত্তর) নং দাগ নাল জমি ২৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.১৩ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১২.৬৯ (বার দশমিক ছয় নয়) শতাংশ। যাহা হাল যথাক্রমে ৫০০ (পাঁচশত) নং ও ৫২৬ (পাঁচশত ছাব্বিশ) নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৩২,০০০/- (বত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা / দাত্রীগণেরনাম	মালিকানার পরিমাণ
১। মোঃ লোকমান উদ্দিন মল্লিক।	০২.৭৮ (শূন্য দুই দশমিক সাত আট) শতাংশ।
২। মোঃ আলাউদ্দিন মল্লিক।	০২.৭৭ (শূন্য দুই দশমিক সাত সাত) শতাংশ।
৩। মোসাঃ মর্জিনা বেগম।	০১.৩৯ (শূন্য এক দশমিক তিন নয়) শতাংশ।
৪। মোসাঃ সেলিনা বেগম।	০১.৩৯ (শূন্য এক দশমিক তিন নয়) শতাংশ।
৫। মোসাঃ শেফালী বেগম।	০১.৩৯ (শূন্য এক দশমিক তিন নয়) শতাংশ।
৬। মোসাঃ রূপালী বেগম।	০১.৩৮ (শূন্য এক দশমিক তিন আট) শতাংশ।
৭। মোসাঃ আমেনা বেগম।	০১.৫৯ (শূন্য এক দশমিক পাঁচ নয়) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ২২শে অগ্রহায়ণ, ইংরেজী:- ০৬/১২/২০০৯ (ছয়/ বাইশ/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ **খতিয়ান নং ঃ** আর.এস ৩৪০, এস.এ ৩৪৮, ডি.পি ৫৫৮ দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯২৬ (নয়শত ছাব্বিশ) নং দাগ নাল জমি ৩০ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.৫৬ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৭০ (নয়শত সত্তর) নং দাগ নাল জমি ২৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.১৩ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১২.৬৯ (বার দশমিক ছয় নয়) শতাংশ। যাহা হাল যথাক্রমে ৫০০ (পাঁচশত) নং ও ৫২৬ (পাঁচশত ছাব্বিশ) নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

০৫/১২/০৭

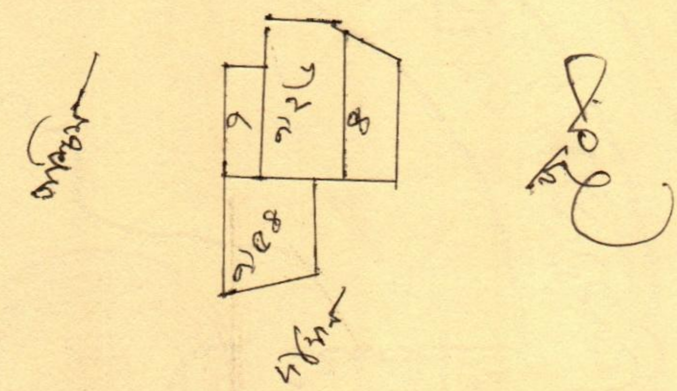
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ১২.৬৯ (বার দশমিক ছয় নয়) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৩২,০০০/- (বত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলামঃ

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর ও	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।		
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	ঃ ০৬/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

০৫/১২/০৭

২) নাম ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা।	স্বাক্ষর ঃ
পিতার/স্বামীর নাম ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা।	ও
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জহুরা বেগম।	তারিখ ঃ ০৬/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং ঃ পরমানন্দনপুর।	ডাকঘর ঃ আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা ঃ কোতয়ালী।	জেলা ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম ঃ আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর ঃ
পিতার/স্বামীর নাম ঃ মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।	ও
মাতার নাম ঃ মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ ঃ ০৬/১২/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং ঃ হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা ঃ কোতয়ালী।	জেলা ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ০৬/১২/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
০৫/১২/০৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ৯৬৪৯২২৭

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : ১। মোঃ লোকমান উদ্দিন মল্লিক, ২। মোঃ আলাউদ্দিন মল্লিক, ৩। মোসাঃ মর্জিনা বেগম, ৪। মোসাঃ সেলিনা বেগম, ৫। মোসাঃ শেফালী বেগম, ৬। মোসাঃ রূপালী বেগম, ৭। মোসাঃ আমেনা বেগম, বয়স যথাক্রমে- ৪৮, ৪২, ৩৮, ৩৫, ৩৩, ৩০, ৬৮ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

০৬/১২/০৭

নম্বর ৬০৮০ তারিখ ২/১২/০৯
মূল্য ৫০/=
নাম মো: [illegible]
সাং [illegible]

খন্দকার জোহাদ [illegible]
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাই: নং- [illegible]
মোকাম ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৬/১২/০৯

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

লিখিত হইল বহি ... ১
খণ্ড ... ১৪২
পৃষ্ঠা ... ১৪৩ হইতে ১৫৫
দলিল নং ... ৩০১১৬
সন ... ২০০৯